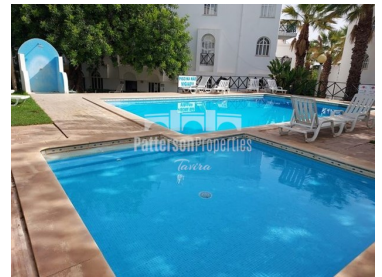




Tavira (Santa Maria e Santiago) - Apartamento



2	1	139	139			N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

VENDIDO: Apartamento Tavira Gardens condição de menta

Casa da moeda condiciona apartamento do primeiro andar parte do popular e bem estabelecido condomínio Tavira Gardens.

O apartamento é extremamente bem conservado e foi um dos últimos blocos a ser construído no Jardim Tavira no ano 2000. Com áreas muito generosas este apartamento se sente muito espaçoso, brilhante e arejado. Há um grande hall de entrada com guarda-roupas, portas deslizantes levam à grande sala de estar com local de incêndio, área de estar, área de jantar e também uma pequena área de escritório. Duas portas francesas levam você para uma varanda de frente para o sudeste com vista para o mar, onde você pode desfrutar de jantares al-fresco. A cozinha, totalmente equipada também tem acesso à varanda e tem uma janela de servir para a área de jantar. Em frente à cozinha você encontrará uma despensa muito útil. Um banheiro familiar muito grande com aquecedor de toalhas e dois quartos grandes compõem o resto deste lindo apartamento. Um segundo banheiro pode ser facilmente adicionado a um dos quartos. Há aquecedores elétricos



Henrique Patterson

927617131 ²

henrique@pattersonproperties.pt

T +351 927 617 131 ² · E info@pattersonproperties.pt
Largo Eng. Sebastião Ramires, 4, Conceição de Tavira 8800-059 TAVIRA
AMI 9917

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



montados em parede de baixo consumo na sala de estar e um quarto. Ar condicionado na sala de estar. O apartamento tem uma área total de 112m². No topo do prédio há um grande terraço com vista para o mar, privado para apenas três apartamentos. Uma garagem fechada muito grande com 27m² e teto muito alto também vem com o apartamento.

Tavira Gardens é uma área muito popular para feriados ou durante todo o ano. Ocupado no verão com grande potencial de aluguel e agradável e tranquilo no inverno, mas ainda com um número de pessoas vivendo lá. Áreas de jardim bem conservadas fazem do Tavira Gardens provavelmente o condomínio com as áreas comuns exteriores mais agradáveis em Tavira. Duas piscinas muito bonitas, uma quadra de tênis e uma academia fazem dele o lugar ideal para aproveitar os longos dias ensolarados. As taxas de condomínio são de 106euros por mês.

A distância até o supermercado e café mais próximo é de apenas 400 metros. O shopping Center Gran Plaza tem 800 metros e a Ponte Romana apenas 1,5kms.

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Lareira
-
- Piscina
- Court de Tênis
- Garagem
- Condomínio fechado
- Certificação energética: C
- Ar condicionado
-
-
- Jardim
-
- Ano construção: 2000
- Terraço topo
-



Henrique Patterson

927617131 ²

henrique@pattersonproperties.pt

T +351 927 617 131 ² · E info@pattersonproperties.pt
Largo Eng. Sebastião Ramires, 4, Conceição de Tavira 8800-059 TAVIRA
AMI 9917

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)