



## Tavira (Santa Maria e Santiago) - Apartamento



 1	 1	 89		<b>N/A</b>
Quartos	Casas de banho	Área (m <sup>2</sup> )	Piscina	(EUR €)

### VENDIDO: Espaço apartamento de um quarto com grande terraço nos Jardins de Tavira.

VENDIDO: Apartamento do primeiro andar parte do popular e bem estabelecido condomínio Tavira Gardens.

O apartamento está muito bem conservado e desfruta de um grande terraço privado com acesso directo a partir do apartamento. O apartamento é espaçoso, luminoso e arejado. Todos os quartos têm a sua própria janela/portas para luz natural. O apartamento tem uma área total de 89m<sup>2</sup>. Entrando no apartamento você tem um corredor de entrada e o quarto com roupeiros embutidos à sua direita. No final do corredor, a espaçosa e luminosa sala de estar e cozinha com três portas para o grande pátio. A cozinha está totalmente equipada e é muito prática. Uma casa de banho de bom tamanho com belos azulejos de mármore e armários embutidos bonitos. Além do pátio privado, o apartamento tem acesso a outro terraço sombreado, não tão grande quanto o principal, mas ainda



**Henrique Patterson**

927617131 <sup>2</sup>

patterson.henrique@gmail.com

T +351 927 617 131 <sup>2</sup> · E [patterson.henrique@gmail.com](mailto:patterson.henrique@gmail.com)  
Largo Eng. Sebastião Ramires, 4, Conceição de Tavira 8800-059 TAVIRA  
AMI 9917

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



de bom tamanho. Há estacionamento externo disponível dentro do condomínio.

Tavira Gardens é uma área muito popular para férias ou durante todo o ano. Ocupado no verão com grande potencial de aluguel e agradável e tranquilo no inverno, mas ainda com um número de pessoas que vivem lá. Áreas ajardinadas bem conservadas fazem do Tavira Gardens provavelmente o condomínio com as áreas comuns exteriores mais bonitas de Tavira. Existe um café/restaurante no local. Duas piscinas muito agradáveis, uma quadra de tênis e uma academia fazem dele o lugar ideal para aproveitar os longos dias ensolarados. As taxas de condomínio são de apenas 78 euros por mês.

A distância para o supermercado e café mais próximo é de apenas 400 metros. O centro comercial Gran Plaza fica a 800 metros e a Ponte Romana apenas a 1,5 kms.

## Características da Propriedade

- 
- 
- Piscina
- 
- Mobilado
- Condomínio fechado
- 
- 
- Jardim
- Terraço
- Ano construção: 1995
- Certificação energética: C



**Henrique Patterson**

927617131 <sup>2</sup>

patterson.henrique@gmail.com

**T +351 927 617 131 <sup>2</sup> · E patterson.henrique@gmail.com**  
**Largo Eng. Sebastião Ramires, 4, Conceição de Tavira 8800-059 TAVIRA**  
**AMI 9917**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)